

ธนาคารทีเอสบี จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 อัตราค่าบริการต่างๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ¹ และค่าบริการอื่นๆ สำหรับลูกค้าสินเชื่อที่รับโอนมาจากธนาคารสแตนดาร์ดชาร์เตอร์ด (ไทย) จำกัด (มหาชน)

เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 20 ธันวาคม 2564

| ข. ค่าบริการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ | | | อัตราค่าบริการ (บาท) | | | |
|---|-----------------|---------|--|----------------------------|------|-------------------------------------|
| ข.(1) ค่าบริการต่างๆ ของเงินให้สินเชื่อเพื่อการอุปโภคบริโภค (Consumer loan) ตามที่ได้จ่ายไปจริงและพอสมควรแก่เหตุ | | | สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย | สินเชื่อมีนํ้ามอร์เตอร์เกจ | | วงเงินเบิกเกินบัญชี โดยมีหลักประกัน |
| | | | | เทอมไลน์ | โอดี | |
| 1. ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ | | | | | | |
| 1) ค่าอากรแสตมป์ | -สัญญาเงินกู้ | ต้นฉบับ | เงินกู้ 2,000 บาทต่ออากร 1 บาท เศษของ 2,000 บาท คิด 1 บาท สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท | | | - |
| | | คู่ฉบับ | 5 บาท/ฉบับ | | | - |
| | -สัญญาค้ำประกัน | ต้นฉบับ | 10 บาท/ฉบับ | | | - |
| | | คู่ฉบับ | 5 บาท/ฉบับ | | | - |
| 2) ค่าธรรมเนียมจดจำนอง | | | ไม่เกิน ร้อยละ 1 ของมูลค่าจำนอง | | | - |
| 3) ค่าธรรมเนียมศาล | | | เรียกเก็บตามจ่ายจริง | | | |
| 2. ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่บุคคลอื่นหรือหน่วยงานภายนอก | | | | | | |
| กรณีปกติ | | | | | | |
| 1) ค่าสำรวจ และประเมินหลักประกัน ^{2/} | | | ตามที่บริษัทประเมินนอกกำหนด | | | - |
| 2) ค่าเบี้ยประกันภัย | | | 0.11% - 8% ของทุนประกันภัย | | | - |
| 3) ค่าใช้จ่ายในการชำระเงินผ่านเคาน์เตอร์อื่น หรือช่องทางอื่น | | | | | | |
| 3.1) ชำระที่ธนาคารพาณิชย์อื่น | | | 10 - 35 บาท/รายการ | | | ไม่มีบริการ |
| 3.2) ชำระที่ทำการไปรษณีย์ | | | 15 บาท/รายการ | | | ไม่มีบริการ |
| 3.3) ชำระที่จุดบริการรับชำระ | | | ไม่เกิน 15 บาท/รายการ | | | ไม่มีบริการ |
| กรณีมีผิดนัดชำระหนี้ | | | | | | |
| 1) ค่าใช้จ่ายในการติดตามทวงถามหนี้ กรณีฟ้องร้องคดี | | | เรียกเก็บตามจ่ายจริง | | | |
| 3. ค่าใช้จ่ายที่เป็นต้นทุนในการดำเนินงานของธนาคาร | | | | | | |
| กรณีปกติ | | | | | | |
| 1) ค่าสำรวจ และประเมินหลักประกัน ^{2/} | | | 500 - 5,000 บาท/ครั้ง | | | - |
| กรณีมีผิดนัดชำระหนี้ | | | | | | |
| 1) ค่าใช้จ่ายในการติดตามทวงถามหนี้ | | | | | | |
| ลูกหนี้เป็นบุคคลธรรมดา | | | | | | |
| - กรณีค้างชำระ 1 งวด | | | ไม่เกิน 50 บาท/งวด (ไม่รวม VAT) | | | |
| - กรณีค้างชำระมากกว่า 1 งวด | | | ไม่เกิน 100 บาท/งวด (ไม่รวม VAT) | | | |
| ลูกหนี้เป็นนิติบุคคล | | | 250 บาท/งวด (ไม่รวม VAT) | | | |
| ค่าบริการอื่น ๆ | | | อัตราค่าบริการ (บาท) | | | |
| 1) ค่าใช้จ่ายและค่าเดินทางไปทำนิติกรรมกรรมที่ดิน ดังนี้ | | | | | | |
| 1.1) นิติกรรมต่างๆ ตามความประสงค์ของผู้กู้ ซึ่งไม่เกี่ยวข้องกับการให้สินเชื่อ เช่น การสอบเขต รังวัด แบ่ง รวม โฉนดที่ดิน , เวณคืน, การเปลี่ยนแปลงของเอกสารสิทธิ, การให้ความยินยอมของ ธนาคารในฐานะผู้รับจำนอง | | | 800 - 5,000 บาท/ครั้ง (ไม่รวม VAT) | | | |
| 1.2) นิติกรรมที่เกี่ยวข้องกับการให้สินเชื่อ ซึ่งผู้กู้ันต์หมายต่อธนาคารเป็นครั้งที่สองเป็นต้นไป เช่น จำนองหรือไถ่ถอน ตามกำหนดนัดหมายแล้ว ต่อมาผู้กู้เลื่อนหรือยกเลิก หรือการจดทะเบียนสิทธิไม่ สำเร็จ | | | | | | |
| 2) ค่าธรรมเนียมออกบัตรเอทีเอ็มสำหรับสินเชื่อ Mortgage Saver | | | ไม่คิดค่าธรรมเนียม เฉพาะบัตรใบแรก ใบต่อไป 100 บาท | | | ไม่มีบริการ |
| 3) ค่าธรรมเนียมการโอนเงินผ่านเครื่องเอทีเอ็มและ- TISCO My Wealth 3/ | | | ตามประกาศอัตราค่าบริการต่าง ๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับเงินฝาก และค่าบริการอื่น ๆ สำหรับลูกค้าเงินฝากที่รับโอนมาจาก บมจ. ธนาคารสแตนดาร์ดชาร์เตอร์ด (ไทย) | | | ไม่มีบริการ |
| 4) ค่าธรรมเนียมเช็คคืน | | | ตามประกาศอัตราค่าบริการต่าง ๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับเงินฝาก และค่าบริการอื่น ๆ สำหรับลูกค้าเงินฝากที่รับโอนมาจาก บมจ. ธนาคารสแตนดาร์ดชาร์เตอร์ด (ไทย) | | | |
| 5) ค่าธรรมเนียมซื้อสมุดเช็ค | | | | | | |
| 6) ค่าธรรมเนียมการอายัดเช็ค และเช็คธนาคาร | | | | | | |
| 7) ค่าธรรมเนียมต่ออายุวงเงินสินเชื่อ สำหรับสินเชื่อมีนํ้ามอร์เตอร์เกจโอดี | | | 2,000 บาท/ปี | | | |

ธนาคารทีเอสโก้ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 อัตราค่าบริการต่างๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ¹ และค่าบริการอื่นๆ
สำหรับลูกค้าสินเชื่อที่รับโอนมาจากธนาคารสแตนดาร์ดชาร์เตอร์ด (ไทย) จำกัด (มหาชน)

เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 20 ธันวาคม 2564

| ข. ค่าบริการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ | อัตราค่าบริการ (บาท) | | | |
|---|-------------------------------|-------------------|------|--|
| ข.(1) ค่าบริการต่างๆ ของเงินให้สินเชื่อเพื่อการอุปโภคบริโภค (Consumer loan) ตามที่ได้จ่ายไปจริงและพอสมควรแก่เหตุ | สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัย | สินเชื่อส่วนบุคคล | | วงเงินเบิกเกินบัญชี โดยมีหลักประกัน |
| | | เทอมไลน์ | โอดี | |
| เบี้ยปรับที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อที่อยู่อาศัย (Housing Loan) | อัตราค่าบริการ (บาท) | | | |
| 1) กรณีได้ถอนจำนวนเงินไปใช้บริการกับสถาบันการเงินอื่น (Refinance) - ช่วงเวลา 3 ปีแรก กรณีที่คิดอัตราดอกเบี้ยลอยตัวตลอดอายุสัญญา - ช่วงเวลาก่อนครบรอบ ที่จะมีการเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ยคงที่เป็นอัตราดอกเบี้ยลอยตัว หรืออัตราดอกเบี้ยคงที่อัตราใหม่ 2) กรณีขอเปลี่ยนไปใช้สินเชื่ออัตราดอกเบี้ยลอยตัวก่อนครบรอบ สัญญาอัตราดอกเบี้ยคงที่ | สูงสุด 3% ของยอดเงินต้นคงค้าง | | | |

หมายเหตุ 1. ไม่รวมถึงเงินให้สินเชื่อประเภทที่ธปท.กำหนดหลักเกณฑ์ไว้เฉพาะ

- ธนาคารจะจัดเก็บเพียงประเภทเดียวระหว่างค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่บุคคลอื่นหรือหน่วยงานภายนอก กับต้นทุนในการดำเนินงานของธนาคาร
- ให้มีผลตั้งแต่วันที่ 19 เมษายน 2561

ธนาคารทีสโก้ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 อัตราค่าบริการต่างๆ เบื้องต้น ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ¹ และค่าบริการอื่นๆ

สำหรับลูกค้าสินเชื่อที่รับโอนมาจากธนาคารสแตนดาร์ดชาร์เตอร์ด (ไทย) จำกัด (มหาชน)

เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 20 ธันวาคม 2564

| ข. ค่าบริการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ | | อัตราค่าบริการ (บาท) | | | |
|---|-----------------|--|--|---|---|
| | | สินเชื่อมันนี่มอร์เตอร์เกจ-ธุรกิจรายย่อย | | สินเชื่อ SME Property Power | |
| ข.(2) ค่าบริการต่างๆ ของเงินให้สินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ (Commercial loan) | | เทอมโลน | โอดี | TL /SME Mortgage | OD |
| | | ค่าธรรมเนียมเงินกู้ | | | |
| 1) ค่าธรรมเนียมการใช้เงินกู้ | | ร้อยละ 0.5 ของวงเงินที่ทำสัญญา หรือขั้นต่ำ 5,000 บาท แล้วแต่อย่างใดอย่างหนึ่งจะสูงกว่า | | | |
| 2) ค่าธรรมเนียมรายปี (LAP) | | - | - | ไม่เกิน 1%ของวงเงินสินเชื่อ โดยจะจัดเก็บทันทีที่สินเชื่ออนุมัติ(ธนาคารอาจยกเว้นไม่เรียกเก็บในปีถัดไป) | |
| 3) การชำระคืนเงินกู้ก่อนกำหนด (Prepayment Free) | | | | | |
| - ชำระคืนเงินกู้ทั้งหมดก่อนกำหนด | | สูงสุด 3.5% ของวงเงินกู้รวม | | สูงสุด 3% ของวงเงินกู้รวม | |
| 4) ค่าใช้จ่ายและค่าเดินทางไปทำนิติกรรมกรรมที่ดิน ดังนี้ 4.1) นิติกรรมต่างๆ ตามความประสงค์ของผู้กู้ ซึ่งไม่เกี่ยวข้องกับการให้สินเชื่อ เช่น การสอบเขตรังวัด แบ่ง รวมโฉนดที่ดิน , เวนคืน, การเปลี่ยนแปลงของเอกสารสิทธิ, การให้ความยินยอมของธนาคารในฐานะผู้รับจำนอง 4.2) นิติกรรมที่เกี่ยวข้องกับการให้สินเชื่อ ซึ่งผู้กู้นัดหมายต่อธนาคารเป็นครั้งที่สองเป็นต้นไป เช่น จำนองหรือไถ่ถอน ตามกำหนดนัดหมายแล้ว ต่อมาผู้กู้เลื่อนหรือยกเลิก หรือการจดทะเบียนสิทธิไม่สำเร็จ | | 800 - 5,000 บาท/ครั้ง (ไม่รวม VAT) | | | |
| 5) ค่าธรรมเนียมการชำระเงินล่าช้า / ผิดนัดชำระหนี้ | | - | | 2,000 บาท/งวดการชำระเงินล่าช้า | |
| 6) ค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับเช็คธนาคาร | | | | | |
| - ค่าธรรมเนียมซื้อสมุดเช็ค | | - | 15 บาท/ฉบับ | - | 15 บาท/ฉบับ |
| - ค่าธรรมเนียมการอายัดเช็ค และเช็คธนาคาร | | - | 100 บาท/ฉบับ | - | 100 บาท/ฉบับ |
| - ค่าธรรมเนียมเช็คคืน | | - | 0.20% ของจำนวนเงินตามเช็ค(ขั้นต่ำ 300 บาท/ฉบับ) | - | 0.20% ของจำนวนเงินตามเช็ค(ขั้นต่ำ 300 บาท/ฉบับ) |
| 7) ค่าธรรมเนียมต่ออายุวงเงินสินเชื่อ | | - | - | - | 2,000 บาทต่อปี |
| ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ | | | | | |
| 1) ค่าอากรแสตมป์ | -สัญญาเงินกู้ | ต้นฉบับ | เงินกู้ 2,000 บาทต่ออากร 1 บาท เศษของ 2,000 บาทคิด 1 บาท | | |
| | | คู่ฉบับ | สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท | | |
| | -สัญญาค้ำประกัน | ต้นฉบับ | 5 บาท/ฉบับ | | |
| | | คู่ฉบับ | 10 บาท/ฉบับ | | |
| 2) ค่าธรรมเนียมจดจำนอง | | ไม่เกิน ร้อยละ 1 ของมูลค่าจำนอง | | | |
| 3) ค่าธรรมเนียมศาล | | เรียกเก็บตามจ่ายจริง | | | |
| ค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่บุคคลอื่นหรือหน่วยงานภายนอก | | | | | |
| กรณีปกติ | | | | | |
| 1) ค่าสำรวจ และประเมินหลักประกัน ² | | ตามที่บริษัทประเมินนอกกำหนด | | | |
| 2) ค่าเบี้ยประกันภัย | | 0.11% - 8% ของทุนประกันภัย | | | |
| 3) ค่าใช้จ่ายในการชำระเงินผ่านเคาน์เตอร์อื่น หรือช่องทางอื่น | | | | | |
| 3.1) ชำระที่ธนาคารพาณิชย์อื่น | | 10 - 35 บาท/รายการ | ไม่มีบริการ | 10 - 35 บาท/รายการ | ไม่มีบริการ |
| 3.2) ชำระที่ทำการไปรษณีย์ | | 15 บาท/รายการ | ไม่มีบริการ | 15 บาท/รายการ | ไม่มีบริการ |
| 3.3) ชำระที่จุดบริการรับชำระ | | ไม่เกิน 15 บาท/รายการ | ไม่มีบริการ | ไม่เกิน 15 บาท/รายการ | ไม่มีบริการ |
| กรณีผิดนัดชำระหนี้ | | | | | |
| 1) ค่าใช้จ่ายในการติดตามทวงถามหนี้ กรณีฟ้องร้องคดี ³ | | เรียกเก็บตามจ่ายจริง | | | |

ธนาคารทีสโก้ จำกัด (มหาชน)

ตารางที่ 3 อัตราค่าบริการต่างๆ เบี้ยปรับ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ¹ และค่าบริการอื่นๆ

สำหรับลูกค้าสินเชื่อที่รับโอนมาจากธนาคารสแตนดาร์ดชาร์เตอร์ด (ไทย) จำกัด (มหาชน)

เริ่มใช้ตั้งแต่วันที่ 20 ธันวาคม 2564

| ข. ค่าบริการต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับเงินให้สินเชื่อ | อัตราค่าบริการ (บาท) | | | |
|--|--|-------------------------------------|-----------------------------|----|
| | สินเชื่อมันนี่มอร์ทเกจ-ธุรกิจรายย่อย | | สินเชื่อ SME Property Power | |
| ข. (2) ค่าบริการต่างๆ ของเงินให้สินเชื่อเพื่อการประกอบธุรกิจ (Commercial loan) | เทอมไลน์ | โอดี | TL /SME Mortgage | OD |
| | ค่าใช้จ่ายที่เป็นต้นทุนในการดำเนินงานของธนาคาร | | | |
| กรณีปกติ | | | | |
| 1) ค่าสำรวจ และประเมินหลักประกัน ² | | | 500 – 5,000 บาท/ครั้ง | |
| กรณีผิดนัดชำระหนี้ | | | | |
| 1) ค่าใช้จ่ายในการติดตามทวงถามหนี้ | | | | |
| ลูกหนี้เป็นบุคคลธรรมดา | | | | |
| กรณีค้างชำระ 1 งวด | | ไม่เกิน 50 บาท/งวด (ไม่รวม VAT) | | - |
| กรณีค้างชำระมากกว่า 1 งวด | | ไม่เกิน 100 บาท/งวด (ไม่รวม VAT) | | |
| ลูกหนี้เป็นนิติบุคคล | | 250 บาท/งวด (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) | | |

หมายเหตุ 1. ไม่รวมถึงเงินให้สินเชื่อประเภทที่อปท.กำหนดหลักเกณฑ์ไว้เฉพาะ

2. ธนาคารจะจัดเก็บเพียงประเภทเดียวระหว่างค่าใช้จ่ายที่จ่ายให้แก่บุคคลอื่นหรือหน่วยงานภายนอก กับต้นทุนในการดำเนินงานของธนาคาร



(นายชลิต ศิลป์ศรีกุล)

รองกรรมการผู้จัดการใหญ่

สายสินเชื่อรายย่อย

ประกาศ ณ วันที่ 17 ธันวาคม 2564